ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ПЛЕСЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

СТАТЬЯ 25.3. КАРТА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

М 1:10000

С
З В
Ю

УТВЕРЖДЕНА
постановлением министерства
строительства и архитектуры
Архангельской области
от 10 апреля 2024 г. № 22-п

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

Граница субъекта Российской Федерации

Граница муниципального округа, утвержденная Законом Архангельской области от 23.09.2004 № 259-внесен. СО "О статусе и границах территорий муниципальных образований в Архангельской области"

Граница населенного пункта

Населенные пункты

рп. ПЛЕСЕЦК Административный центр муниципального округа

п. Пачса Населенный пункт

Жилые зоны (Ж)

Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Зона застройки индивидуальными жилыми домами в населенных пунктах, расположенных на территории национального парка «Кенозерский»

Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Зона застройки среднеэтажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны (ОД)

Многофункциональная общественно-деловая зона

Многофункциональная общественно-деловая зона в населенных пунктах, расположенных на территории национального парка «Кенозерский»

Зона специализированной общественной застройки

Зона специализированной общественной застройки в населенных пунктах, расположенных на территории национального парка «Кенозерский»

Производственные зоны (П)

Производственная зона

Производственная зона в населенных пунктах, расположенных на территории национального парка «Кенозерский»

Коммунально-складская зона

Зоны инженерной и транспортной инфраструктур (ИТ)

Зона инженерной инфраструктуры

Зона транспортной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования (СХ)

Зона сельскохозяйственного использования

Зона сельскохозяйственного использования в населенных пунктах, расположенных на территории национального парка «Кенозерский»

Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения

Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения в населенных пунктах, расположенных на территории национального парка «Кенозерский»

Зона, предназначенная для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества, личного подсобного хозяйства

Иная зона сельскохозяйственного использования в границах территорий национального парка «Кенозерский»

Зона сельскохозяйственного назначения

Зона сельскохозяйственного назначения в населенных пунктах, расположенных на территории национального парка «Кенозерский»

Рекреационные зоны (Р)

Зона отдыха, туризма

Зона отдыха, туризма в населенных пунктах, расположенных на территории национального парка «Кенозерский»

Зона природно-ландшафтных территорий

Зона природно-ландшафтных территорий в населенных пунктах, расположенных на территории национального парка «Кенозерский»

Зона охраны природных территорий

Зоны специального назначения (СП)

Зона размещения военных объектов

Зона кладбищ

Зона складирования и захоронения отходов

Зона озеленения территорий специального назначения

Зона режимных территорий

Территории, на которые не устанавливаются градостроительные регламенты *

Зона сельскохозяйственных угодий

Зона лесов

Территории общего пользования

Зоны с особыми условиями использования территорий

Санитарно-защитная зона

Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электроэнергетического хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

Охранная зона линий и сооружений связи

Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, их загрязнением

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны (второй пояс)

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны (третий пояс)

Защитная зона объекта культурного наследия

Водоохранная зона

Прибрежная защитная полоса

Зоны затопления

Зоны подтопления

Зона охраняемого объекта

Зона охраняемого военного объекта, охранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов (районы падения отделяющихся частей ракет)

Зона минимально расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

Планировочные ограничения

Береговая полоса

Границы территорий объектов культурного наследия

Граница территории объекта культурного наследия

Границы лесничества

Граница Плесецкого лесничества, в соответствии с постановлением Министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области от 28.11.2018 №54 п

Граница Обозерского лесничества, в соответствии с постановлением Министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области от 28.11.2018 №53 п

Граница Прионежского лесничества, в соответствии с постановлением Министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области от 28.11.2018 №41 п

Граница Приозерского лесничества, в соответствии с постановлением Министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области от 28.11.2018 №46 п

Федеральное значение

Особо охраняемые природные территории

Национальный парк

Региональное значение

Особо охраняемые природные территории

Памятник природы

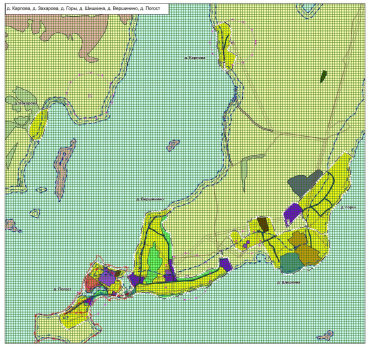
Государственный природный заказник

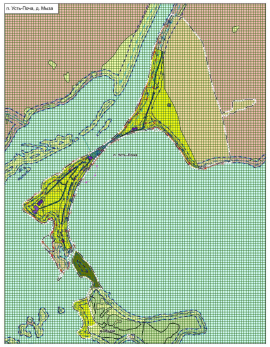
Поверхностные водные объекты

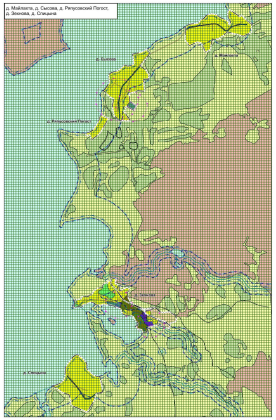
Водоток (река, ручей, канал)

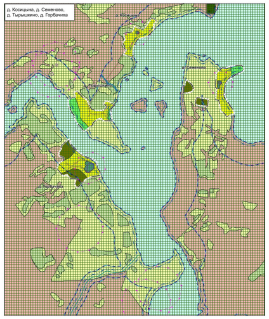
Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

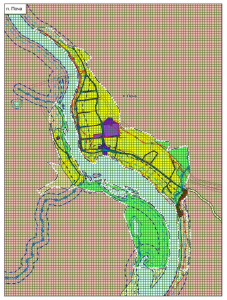
Примечание - * В соответствии с пунктом 5 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

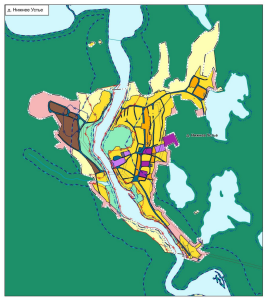


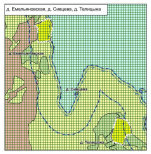


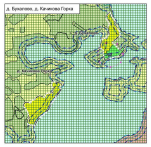


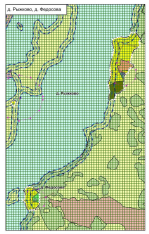


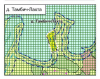


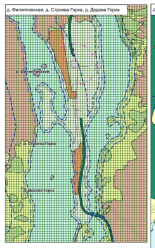


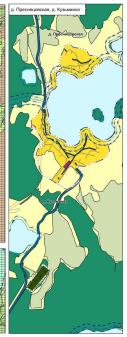


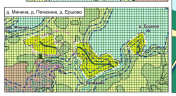


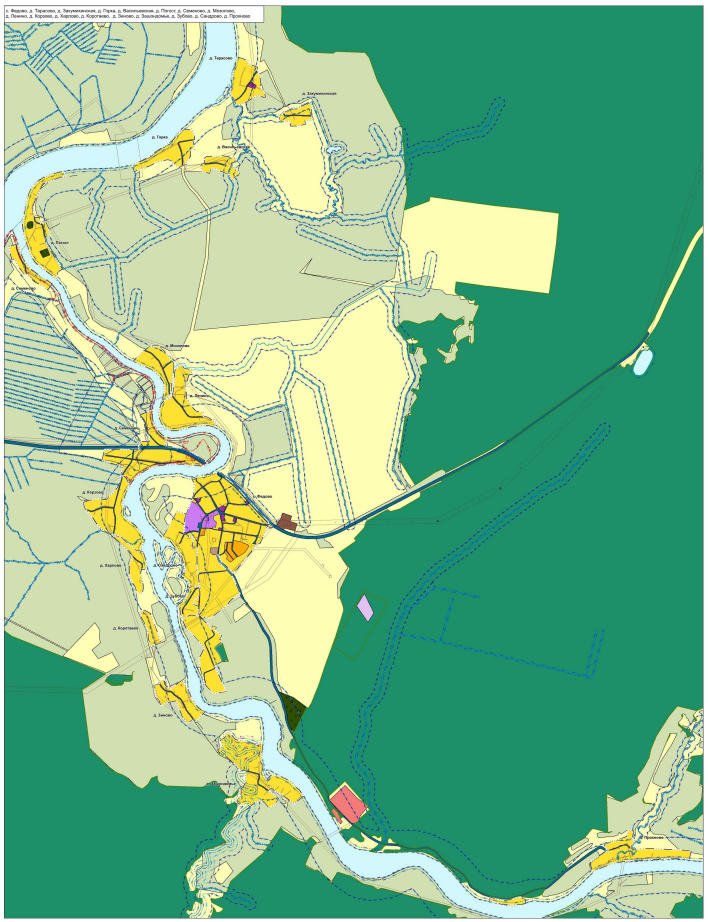


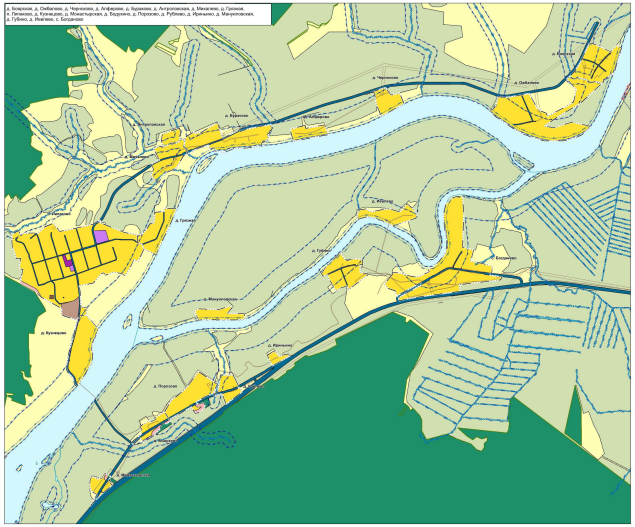


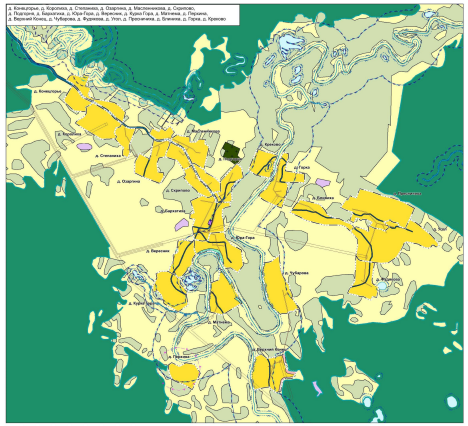


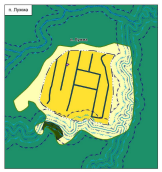


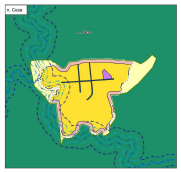


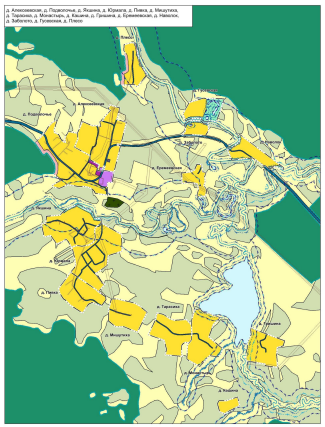


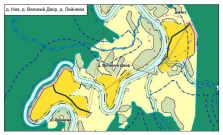












0,5 км 0 1 2 км