



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ПЛЕСЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

СТАТЬЯ 25.2. КАРТА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

М 1:10000

УТВЕРЖДЕНА постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 10 апреля 2024 г. № 22-п

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы зонены землепользования-территориального деления Республики Архангельск

Граница субъекта Российской Федерации
Граница муниципального района, городского округа, городского округа с особыми условиями использования территорий (далее - муниципальный район), городского округа с особыми условиями использования территорий (далее - муниципальный район)
Граница населенного пункта

Нормативные пункты
дп. 01050401 - административный центр муниципального округа
к. Плеск - населенный пункт

Жилые зоны (Ж)
Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Зона застройки индивидуальными жилыми домами в населенных пунктах, расположенных на территории муниципального округа (далее - муниципальный район)
Зона застройки индивидуальными жилыми домами (до 3 этажей, летняя жилая недвижимость)
Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны (ОД)
Мультифункциональные общественно-деловые зоны
Мультифункциональные общественно-деловые зоны в населенных пунктах, расположенных на территории муниципального округа (далее - муниципальный район)
Зона специализированной общественной застройки
Зона специализированной общественной застройки в населенных пунктах, расположенных на территории муниципального округа (далее - муниципальный район)

Производственные зоны (П)
Производственная зона
Производственная зона в населенных пунктах, расположенных на территории муниципального округа (далее - муниципальный район)
Коммунально-общественная зона

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры (ИТ)
Зона инженерной инфраструктуры
Зона транспортной инфраструктуры

Зоны рекреационного назначения (ЗР)
Зона рекреационного назначения
Зона рекреационного назначения в населенных пунктах, расположенных на территории муниципального округа (далее - муниципальный район)
Зона рекреационного назначения в границах территории муниципального округа (далее - муниципальный район)
Зона рекреационного назначения в населенных пунктах, расположенных на территории муниципального округа (далее - муниципальный район)

Рекреационные зоны (Р)
Зона отдыха, туризма
Зона отдыха, туризма в населенных пунктах, расположенных на территории муниципального округа (далее - муниципальный район)
Зона парково-ландшафтной территории в населенных пунктах, расположенных на территории муниципального округа (далее - муниципальный район)
Зона парково-ландшафтной территории

Зоны специального назначения (СП)
Зона размещения объектов культуры
Зона кладбища
Зона складирования и временного хранения
Зона складирования объектов специального назначения
Зона размещения территории

Территории, на которых не устанавливаются градостроительные регламенты *
Зона сельскохозяйственного назначения
Зона лесов
Территория общего пользования

Зоны с особыми условиями использования территорий
Специальная защитная зона
Охранная зона объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), объектов археологического наследия и объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального значения
Охранная зона объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) областного значения
Охранная зона объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) муниципального значения
Зона охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) муниципального значения
Зона охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) муниципального значения
Зона охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) муниципального значения

Планировочные ограничения
Береговая линия
Границы территорий объектов культурного наследия
Границы территории объектов культурного наследия

Границы лесничества
Границы лесничества, в соответствии с постановлением Министерства природных ресурсов и экологии Архангельской области от 05.12.2018 № 44
Границы Общественного назначения, в соответствии с постановлением Министерства природных ресурсов и экологии Архангельской области от 11.12.2018 № 44
Границы Плесецкого лесничества, в соответствии с постановлением Министерства природных ресурсов и экологии Архангельской области от 11.12.2018 № 44
Границы Плесецкого лесничества, в соответствии с постановлением Министерства природных ресурсов и экологии Архангельской области от 11.12.2018 № 44

Мультифункциональные общественно-деловые зоны
Мультифункциональные общественно-деловые зоны в населенных пунктах, расположенных на территории муниципального округа (далее - муниципальный район)
Зона специализированной общественной застройки
Зона специализированной общественной застройки в населенных пунктах, расположенных на территории муниципального округа (далее - муниципальный район)

Производственная зона
Производственная зона в населенных пунктах, расположенных на территории муниципального округа (далее - муниципальный район)
Коммунально-общественная зона

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры (ИТ)
Зона инженерной инфраструктуры
Зона транспортной инфраструктуры

Зоны рекреационного назначения (ЗР)
Зона рекреационного назначения
Зона рекреационного назначения в населенных пунктах, расположенных на территории муниципального округа (далее - муниципальный район)
Зона рекреационного назначения в границах территории муниципального округа (далее - муниципальный район)
Зона рекреационного назначения в населенных пунктах, расположенных на территории муниципального округа (далее - муниципальный район)

Рекреационные зоны (Р)
Зона отдыха, туризма
Зона отдыха, туризма в населенных пунктах, расположенных на территории муниципального округа (далее - муниципальный район)
Зона парково-ландшафтной территории в населенных пунктах, расположенных на территории муниципального округа (далее - муниципальный район)
Зона парково-ландшафтной территории

Мультифункциональные общественно-деловые зоны
Мультифункциональные общественно-деловые зоны в населенных пунктах, расположенных на территории муниципального округа (далее - муниципальный район)
Зона специализированной общественной застройки
Зона специализированной общественной застройки в населенных пунктах, расположенных на территории муниципального округа (далее - муниципальный район)

Производственная зона
Производственная зона в населенных пунктах, расположенных на территории муниципального округа (далее - муниципальный район)
Коммунально-общественная зона

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры (ИТ)
Зона инженерной инфраструктуры
Зона транспортной инфраструктуры

Зоны рекреационного назначения (ЗР)
Зона рекреационного назначения
Зона рекреационного назначения в населенных пунктах, расположенных на территории муниципального округа (далее - муниципальный район)
Зона рекреационного назначения в границах территории муниципального округа (далее - муниципальный район)
Зона рекреационного назначения в населенных пунктах, расположенных на территории муниципального округа (далее - муниципальный район)

Рекреационные зоны (Р)
Зона отдыха, туризма
Зона отдыха, туризма в населенных пунктах, расположенных на территории муниципального округа (далее - муниципальный район)
Зона парково-ландшафтной территории в населенных пунктах, расположенных на территории муниципального округа (далее - муниципальный район)
Зона парково-ландшафтной территории

