ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ПЛЕСЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

СТАТЬЯ 24.5. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

М 1:10000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

- Граница субъекта Российской Федерации
- Граница муниципального округа, утвержденная Законом Архангельской области от 23.05.2004 № 235-внесл.-СД ТС «Запуск и границы территорий муниципальных образований в Архангельской области»
- Граница населенного пункта

Населенные пункты

рп. ПЛЕСЕЦК Административный центр муниципального округа

п. Пуеса Населенный пункт

Жилые зоны (Ж)

- Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-1.1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами в населенных пунктах, расположенная на территории национального парка «Кенозерский»
- Ж-2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Ж-3 Зона застройки среднеэтажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны (ОД)

- ОД-1 Многофункциональная общественно-деловая зона
- ОД-1.1 Многофункциональная общественно-деловая зона в населенных пунктах, расположенная на территории национального парка «Кенозерский»
- ОД-3 Зона специализированной общественной застройки
- ОД-3.1 Зона специализированной общественной застройки в населенных пунктах, расположенная на территории национального парка «Кенозерский»

Производственные зоны (П)

- П-1 Производственная зона
- П-1.1 Производственная зона в населенных пунктах, расположенная на территории национального парка «Кенозерский»
- П-2 Коммунально-складская зона

Зоны инженерной и транспортной инфраструктур (ИТ)

- ИТ-1 Зона инженерной инфраструктуры
- ИТ-2 Зона транспортной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования (СХ)

- СХ-1 Зона сельскохозяйственного использования
- СХ-1.1 Зона сельскохозяйственного использования в населенных пунктах, расположенная на территории национального парка «Кенозерский»
- СХ-2 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
- СХ-2.1 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения в населенных пунктах, расположенная на территории национального парка «Кенозерский»
- СХ-3 Зона, предназначенная для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества, личного подсобного хозяйства
- СХ-3.1 Иная зона сельскохозяйственного использования в границах территории национального парка «Кенозерский»
- СХ-4 Зона сельскохозяйственного назначения
- СХ-4.1 Зона сельскохозяйственного назначения в населенных пунктах, расположенная на территории национального парка «Кенозерский»

Рекреационные зоны (Р)

- Р-1 Зона отдыха, туризма
- Р-1.1 Зона отдыха, туризма в населенных пунктах, расположенная на территории национального парка «Кенозерский»
- Р-2 Зона природно-ландшафтных территорий
- Р-2.1 Зона природно-ландшафтных территорий в населенных пунктах, расположенная на территории национального парка «Кенозерский»
- Р-3 Зона охраны природных территорий

Зоны специального назначения (СП)

- СП-1 Зона размещения военных объектов
- СП-2 Зона кладбищ
- СП-3 Зона складирования и захоронения отходов
- СП-4 Зона смешанных территорий специального назначения
- СП-5 Зона режимных территорий

Территории, на которые не устанавливаются градостроительные регламенты *

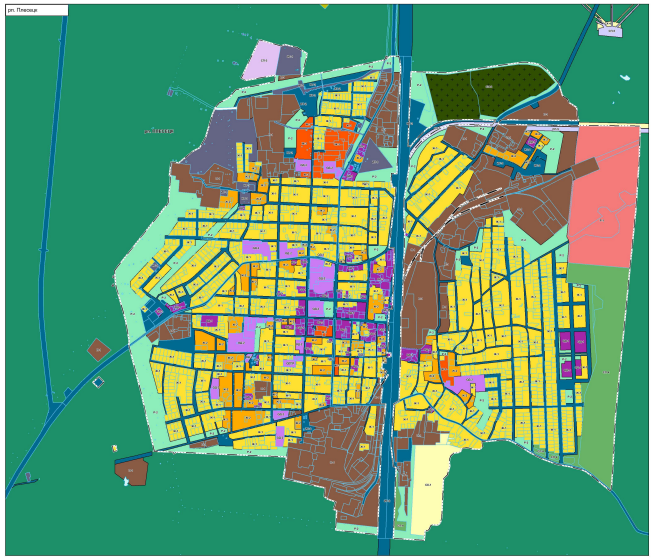
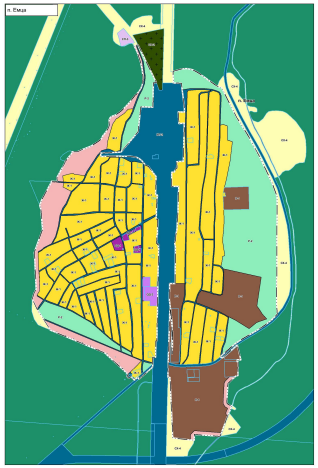
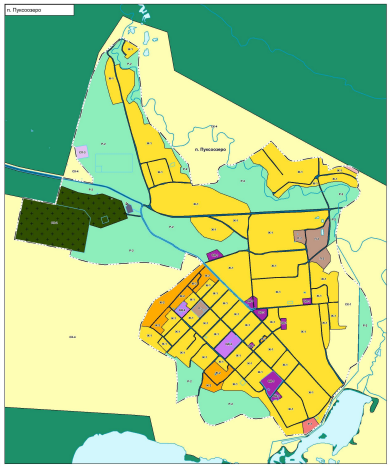
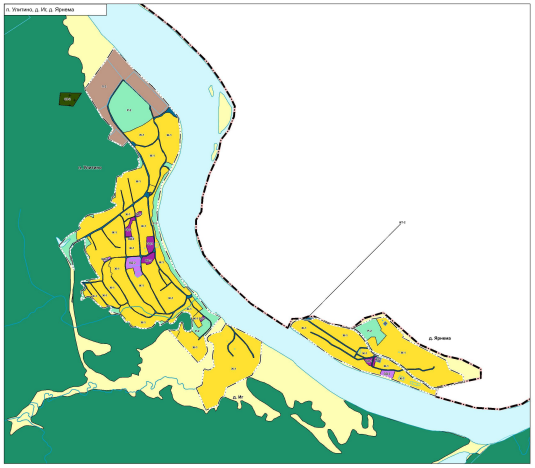
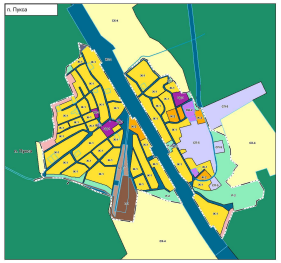
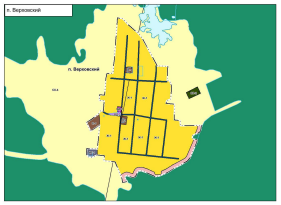
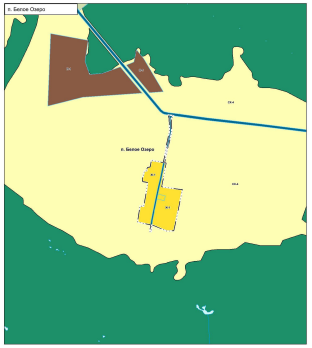
- Зона сельскохозяйственных угодий
- Зона лесов
- Территория общего пользования

Прочие условные обозначения

- Граница земельного участка, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости

Поверхностные водные объекты

- Водоток (река, ручей, канал)
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

Примечание - * В соответствии с пунктом 6 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

УТВЕРЖДЕНА
постановлением министерства
строительства и архитектуры
Архангельской области
от 10 апреля 2024 г. № 22-п