



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ПЛЕСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
СТАТЬЯ 24.2. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
М 1:10000

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 10 апреля 2024 г. № 22-п

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
 Границы объектов территориального планирования поселения Российской Федерации

- Границы (территория) Российской Федерации
- Границы муниципального округа, утвержденных Законом Архангельской области от 23.03.2016 № 23-03-2016-ОЗ и/или другими способами территориально-административного деления в соответствии с законодательством Российской Федерации
- Границы населенных пунктов

Населенные пункты и территории
 Административный центр муниципального округа и территории

- Жилые зоны (Ж)
- Ж-1.1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-1.2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами в насаженных парках, расположенных на территории муниципального округа (областарибы)
- Ж-1.3 Зона застройки индивидуальными жилыми домами (за 1 этажом, включая мансарды)
- Ж-1.4 Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны (ОД)

- OD-1 Многофункциональное общественно-деловое использование в насаженных парках, расположенных на территории муниципального округа (областарибы)
- OD-2 Зона специализированной общественной застройки, расположенных на территории муниципального округа (областарибы)
- OD-3 Зона специализированной общественной застройки, расположенных на территории муниципального округа (областарибы)
- OD-4 Зона специализированной общественной застройки, расположенных на территории муниципального округа (областарибы)

Производственные зоны (П)

- P-1 Производственная зона в насаженных парках, расположенных на территории муниципального округа (областарибы)
- P-2 Классификационно-обслуживающая зона

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры (ИТ)

- IT-1 Зона инженерной инфраструктуры
- IT-2 Зона транспортной инфраструктуры
- IT-3 Зона комплексно-обслуживающего использования (ОС)
- IT-4 Зона сельскохозяйственного использования
- IT-5 Зона сельскохозяйственного использования в насаженных парках, расположенных на территории муниципального округа (областарибы)
- IT-6 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
- IT-7 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения в насаженных парках, расположенных на территории муниципального округа (областарибы)
- IT-8 Зона, предназначенная для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества, включая подсобные хозяйства
- IT-9 Зона, предназначенная для ведения сельского хозяйства в границах территории сельского поселения
- IT-10 Зона сельскохозяйственного назначения
- IT-11 Зона сельскохозяйственного назначения в насаженных парках, расположенных на территории муниципального округа (областарибы)

Рекреационные зоны (Р)

- R-1 Зона отдыха, туризма
- R-2 Зона отдыха, туризма в насаженных парках, расположенных на территории муниципального округа (областарибы)
- R-3 Зона рекреационно-спортивной территории
- R-4 Зона рекреационно-спортивной территории в насаженных парках, расположенных на территории муниципального округа (областарибы)
- R-5 Зона спортивно-рекреационной территории

Зоны специального назначения (СП)

- SP-1 Зона размещения объектов обороны
- SP-2 Зона складов
- SP-3 Зона складирования и завершения отходов
- SP-4 Зона складирования территории специального назначения
- SP-5 Зона складирования территории
- SP-6 Зона складирования территории

Территории, на которых не устанавливаются градостроительные регламенты*

- Зона сельскохозяйственного угодья
- Зона лесов
- Территория общего пользования

Линейные объекты (Л)

- L-1 Линейный объект
- L-2 Линейный объект
- L-3 Линейный объект

Планировочные объекты (ПО)

- PO-1 Объект (зона, двор, квартал)
- PO-2 Объект (зона, двор, квартал)
- PO-3 Объект (зона, двор, квартал)

Примечание: * - не устанавливается в пункте 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации

