**«Администрация Плесецкого муниципального округа» объявляет о проведении публичных слушаний по предмету:**

- изменения вида разрешенного использования **земельного участка с кадастровым номером 29:15:161502:334**, площадью 245,0 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона Ж-1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами, расположенного по адресу: Архангельская область, р-н Плесецкий, с. Конёво, ул. Ленинградская, д. 116 «а», с вида разрешенного использования земельного участка «Для сельскохозяйственного использования» – на условно разрешенный вид использования земельного участка «Размещение гаражей для собственных нужд» код 2.7.2. Организатором публичных слушаний является администрация Плесецкого муниципального округа.

 Дата и время проведения публичных слушаний – **27 марта
2025 года в 10.00** в здании администрации Плесецкого муниципального округа в кабинете отдела архитектуры и строительства № 12.

Прием письменных предложений по предмету публичных слушаний осуществляет организатор публичных слушаний - администрация Плесецкого муниципального округа по адресу: ул. Ленина, д. 33, кабинет № 12 с момента опубликования данного извещения.

ПРОЕКТ



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЛЕСЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

пос. Плесецк

**Об изменении вида разрешенного использования**

**земельного участка в с. Конёво**

В соответствии со статьей 37, статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, с Правилами землепользования и застройки Плесецкого муниципального округа Архангельской области, утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 10 апреля 2024 года № 22-п, учитывая протокол публичных слушаний от 27 марта 2025 года, администрация Плесецкого муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Разрешить изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 29:15:161502:334, площадью 245,0 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона Ж-1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами, расположенного по адресу: Архангельская область, р-н Плесецкий, с. Конёво, ул. Ленинградская, д. 116 «а», с вида разрешенного использования земельного участка «Для сельскохозяйственного использования» – на условно разрешенный вид использования земельного участка «Размещение гаражей для собственных нужд» код 2.7.2.

2. Внести соответствующие изменения в правоустанавливающие документы на земельный участок.

 3. Обеспечить использование земельного участка в соответствии с видом разрешенного использования, указанным в п. 1 настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Глава Плесецкого муниципального**

**округа Архангельской области А.А. Кузнецов**