

ПРИНЯТ	УТВЕРЖДЕН
<p>Протоколом внеочередного Собрания жителей № 9 от 19.11.2023 г., проживающих в границах территории земельного участка с кадастровым номером 29:15:101002:2275, являющегося придомовой территорией многоквартирного дома, расположенного по адресу: Архангельская область, Плесецкий район, пос. Североонежск, 1 микрорайон, дом 12 Плесецкого муниципального округа Архангельской области</p> <p>председатель ТОС «Двенадцатый дом»</p>	<p>постановлением администрации Плесецкого муниципального округа Архангельской области от _____ года № _____</p> <p>исполняющий обязанности главы Плесецкого муниципального округа Архангельской области</p>
<p>Ю.И. Плотникова</p>	<p>Н.В. Худяков</p>

УСТАВ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ,
НЕ ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦОМ
«ДВЕНАДЦАТЫЙ ДОМ»

2023 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Территориальное общественное самоуправление «Двенадцатый дом» (далее – ТОС) является самоорганизацией граждан по месту их жительства в границах территории земельного участка с кадастровым номером 29:15:101002:2275, являющегося придомовой территорией многоквартирного дома, расположенного по адресу: Архангельская область, Плесецкий район, пос. Североонежск, 1 микрорайон, дом 12 Плесецкого муниципального округа Архангельской области, для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. ТОС не является юридическим лицом. Настоящий Устав подлежит регистрации в администрации Плесецкого муниципального округа.

1.3. Правовую основу ТОС составляют Конституция РФ, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав Плесецкого муниципального округа, решение Собрании депутатов «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении Плесецкого муниципального округа и настоящий Устав.

1.4. Полное наименование ТОС: «Территориальное общественное самоуправление «Двенадцатый дом».

Сокращенное наименование ТОС: «ТОС «Двенадцатый дом».

1.5. Место нахождения и почтовый адрес ТОС: дом 12 микрорайон 1 пос. Североонежск, Плесецкий муниципальный округ, Архангельской области.

1.6. Территорией, на которой осуществляется ТОС в соответствии с настоящим Уставом, является границы земельного участка с кадастровым номером 29:15:101002:2275, являющегося придомовой территорией многоквартирного дома, расположенного по адресу: Архангельская область, Плесецкий район, пос. Североонежск, 1 микрорайон, дом 12 Плесецкого муниципального округа Архангельской области. Границы данной территории установлены решением Собрании депутатов Плесецкого муниципального округа

1.7. ТОС создано без ограничения срока деятельности.

2. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТОС

2.1. ТОС создается в следующих целях:

а) привлечения граждан, проживающих на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава, к решению вопросов жизнедеятельности данной территории;

б) осуществления гражданами, проживающими на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава, собственных инициатив по решению вопросов местного значения.

2.2. Для достижения целей ТОС решает следующие задачи:

а) защита прав и законных интересов граждан, проживающих на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава;

б) представление интересов граждан, проживающих на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава, в органах местного самоуправления Плесецкого муниципального округа;

в) содействие органам местного самоуправления Плесецкого муниципального округа в решении вопросов местного значения, затрагивающих интересы граждан, проживающих на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава;

г) участие граждан, проживающих на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава, в осуществлении местного самоуправления на территории Плесецкого муниципального округа по вопросам, затрагивающим интересы граждан, проживающих на данной территории.

2.3. Основные направления деятельности ТОС:

а) проведение необходимых мероприятий по проведению собраний (конференций) граждан, проживающих на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава, по вопросам организации и осуществления территориального общественного самоуправления, а также по выполнению решений, принятых на собрании (конференции) граждан;

б) представительство и защита интересов граждан, проживающих на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава;

в) взаимодействие с органами местного самоуправления Плесецкого муниципального округа, должностными лицами Плесецкого муниципального округа иными организациями и учреждениями в целях выполнения задач и функций территориального самоуправления;

г) внесение в органы местного самоуправления проектов муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;

д) информирование граждан, проживающих на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава, о решениях органов местного самоуправления Плесецкого муниципального округа, принятых по предложению или при участии ТОС;

е) осуществление общественного контроля за качеством уборки территории, вывозом твердых бытовых отходов, за работой соответствующих служб по подготовке жилищного фонда к работе в осенне-зимний период, устранению аварийных ситуаций, за ходом капитального и текущего ремонта жилищного фонда, за выполнением условий владения, пользования, распоряжения и аренды муниципального имущества;

ж) взаимодействие с юридическими и физическими лицами;

з) организация благотворительных акций, содействие в проведении таких акций органами государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, органами местного самоуправления Плесецкого муниципального округа, физическими и юридическими лицами;

и) ведение воспитательной работы среди детей и подростков, оказание помощи инвалидам, престарелым, семьям погибших военнослужащих, малообеспеченным и многодетным семьям;

к) поддержание в порядке дворов, дорог, тротуаров, участие в охране памятников истории, культуры;

л) озеленение, сохранение зеленых насаждений, создание мест массового отдыха;

ТОС вправе осуществлять иные направления деятельности, не указанные в настоящем пункте, в случаях, предусмотренных законодательством.

2.4. Принципами осуществления ТОС являются:

- а) законность;
 - б) добровольность;
 - в) гласность принятия решений;
 - г) свобода выбора способов осуществления ТОС;
 - д) выборность, подконтрольность и подотчетность органов ТОС гражданам, проживающим на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава;
 - е) самостоятельность и независимость ТОС и его органов в процессе осуществления своей деятельности от органов местного самоуправления и должностных лиц Плесецкого муниципального округа;
 - ж) сотрудничество ТОС и его органов с органами местного самоуправления и должностными лицами Плесецкого муниципального округа;
- з) сочетание интересов жителей соответствующей территории рабочего поселка Плесецк с интересами иных граждан, проживающих в Плесецкого муниципального округа.

3. ФОРМЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТОС И ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ, ПРЕКРАЩЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ, ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ, СРОК ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ ТОС

3.1. Формами деятельности ТОС являются:

- а) проведение собраний (конференций) граждан, проживающих на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава, по вопросам организации и осуществления территориального общественного самоуправления (далее – собрание граждан (конференция));
- б) создание и деятельность органов ТОС на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава.

3.2. Собрание (конференция) граждан является высшим руководящим органом ТОС.

3.3. Собрание (конференция) граждан проводится по мере необходимости, но не реже одного раза в год. Оно может созываться органами местного самоуправления Плесецкого муниципального округа, советом территориального общественного самоуправления (далее – Совет ТОС), контрольно-ревизионной комиссией или инициативной группой граждан, проживающих на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава (далее – инициативная группа).

Численность инициативной группы не может быть меньше десяти человек от числа граждан, проживающих на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава. Собрание (конференция) граждан, созванное инициативной группой, проводится не ранее чем через пятнадцать дней со дня оповещения о его проведении.

3.4. В Собрании (конференции) граждан могут принимать участие граждане Российской Федерации и иностранные граждане, постоянно или преимущественно проживающие на территории Плесецкого муниципального округа, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава.

3.5. Собрание (конференция) граждан признается правомочным, если в нем принимают участие не менее половины граждан, проживающих на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава, и обладающих в соответствии с пунктом 3.4. настоящего Устава голосом.

3.6. Собрание (конференция) граждан может быть очередным и внеочередным. Очередные собрания (конференции) граждан созываются и проводятся не реже одного раза в год. Собрания граждан, проводимые в иные сроки, являются внеочередными. Собрание граждан может проводиться в форме очного или заочного собрания (опросным путем).

3.7. Очное Собрание граждан проводится в виде совместного присутствия граждан, проживающих на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава, в месте проведения Собрания граждан, обсуждения вопросов, включенных в повестку дня заседания, голосования по ним и принятия решений.

Решения Собрания граждан принимаются открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих граждан, проживающих на терри-

тории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава. Решения, принимаемые очном Собрании граждан, оформляются протоколом.

Протоколы Собраний (конференций) граждан нумеруются в хронологическом порядке и подшиваются в книгу протоколов Собраний (конференций) граждан. Книга протоколов Собраний граждан ведется лицом, определенными Собранием (конференцией) граждан.

Протоколы Собраний граждан хранятся в месте, определенном на учредительном собрании.

Гражданин, проживающий на территории указанной в пункте 1.6. настоящего Устава вправе знакомиться с протоколами собраний (конференций) граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления, делать из них выписки.

Решения по вопросам исключительной компетенции Собрания граждан принимаются простым большинством голосов граждан, обладающих в соответствии с пунктом 3.4. настоящего Устава голосом.

3.8. Решения Собрания граждан могут быть приняты без проведения собрания (т.е. без совместного присутствия граждан для обсуждения вопросов включенных в повестку дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) путем проведения заочного голосования (опросным путем).

Собрание (конференция) граждан, повестка дня которого включает вопросы об избрании Совета ТОС, контрольно-ревизионной комиссии, внесении изменений в настоящий Устав, не может проводиться путем заочного голосования (опросным путем).

Заочное Собрание граждан проводится с использованием бюллетеней (подписных листов) для голосования. Бюллетени (подписные листы) составляются по форме согласно приложению № 1 к Положению о территориальном общественном самоуправлении в Плесецкого муниципального округа, утвержденному решением Собрания депутатов Плесецкого муниципального округа.

В каждом бюллетене (подписном листе) должны содержаться следующие сведения:

- а) фамилия, имя, отчество, год рождения (в возрасте 16 лет на день голосования – дополнительно день и месяц рождения) жителя;
- б) адрес места жительства гражданина;
- в) подпись и дата ее внесения;

Подписи и даты их внесения жители ставят в бюллетене (подписном листе) собственноручно.

Бюллетени (подписные листы) изготавливаются за счет средств ТОС.

Совет ТОС брошюрует, нумерует и хранит бюллетени (подписные листы).

Решения, принимаемые на заочном Собрании граждан, оформляются протоколом, в котором должны содержаться сведения о дате (датах) сбора подписей, времени их сбора, а также о принятых решениях. Протокол должен быть подписан председателем Совета ТОС.

3.9. К исключительным полномочиям Собрания (конференции) граждан относятся:

- а) установление структуры органов ТОС;
- б) принятие устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;
- в) избрание Совета ТОС, его председателя, контрольно-ревизионной комиссии ТОС;
- г) определение основных направлений деятельности ТОС;
- д) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС;

К полномочиям Собрания (конференции) граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление, относится также принятие решения о прекращении осуществления территориального общественного самоуправления.

3.10. В целях организации и непосредственной реализации направлений деятельности, принятых на себя ТОС, собрание (конференция) граждан избирает Совет ТОС, который является коллегиальным исполнительным органом. Совет ТОС подотчетен собранию (конференции) граждан, а также гражданам, проживающим на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава. Совет ТОС отчитывается о своей работе перед гражданами не реже одного раза в год.

3.11. Совет ТОС избирается сроком на четыре года в количестве, определенном Собранием (конференцией) граждан, но не более норм, установленных Положением территориальном общественном самоуправлении в Плесецкого муниципального округа, утвержденным решением Собрания депутатов Плесецкого муниципального округа для избрания делегатов. Полномочия Совета ТОС начинаются с момента оглашения председателем на Собрании (конференции) граждан итогов выборов Совет ТОС.

3.12. Членом Совета ТОС может быть избран гражданин, достигший шестнадцатилетнего возраста, проживающий на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава, и выдвинувший свою кандидатуру. Кандидаты в члены Совета ТОС могут также выдвигаться достигшими шестнадцатилетнего возраста гражданами, проживающими на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава. Избранными считаются граждане, получившие наибольшее число голосов присутствующих на собрании (конференции) граждан в количестве не менее половины жителей, проживающих на территории, указанной в пункте 1.6 настоящего Устава.

3.13. Деятельность Совета ТОС осуществляется в соответствии с перспективными и текущими планами, принятыми на Совете ТОС которые составляются с учетом предложений граждан, проживающих на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава, и органов местного самоуправления Плесецкого муниципального округа.

3.14. Совет ТОС:

- обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан;

- вправе вносить в органы местного самоуправления Плесецкого муниципального округа проекты муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления Плесецкого муниципального округа, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;

- ежегодно представляет собранию (конференции) граждан годовой отчет о деятельности ТОС.

- заключает договора с юридическими лицами, связанные с их участием в решении социально-экономических задач территории ТОС;
- разрабатывает и представляет органам местного самоуправления проекты планов и программ развития территории ТОС для использования их в составе планов программ экономического и социального развития Плесецкого муниципального округа, принимаемых органами местного самоуправления;
- представляет органам местного самоуправления отзывы и предложения по вопросам отвода и использования земельных участков на территории ТОС под строительство, скверы, стоянки автомобилей, гаражи, детские площадки, места отдыха, а также по вопросам строительства и расширения на территории ТОС других объектов производственного и социально-культурного назначения, размещения предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, школ, поликлиник и других социально-культурных учреждений, режима их работы, а также режима транспортного обслуживания территории ТОС;
- осуществляет общественный контроль за соблюдением предприятиями торговли и бытового обслуживания закрепленных законодательством прав потребителей;
- содействует мерам санитарного, эпидемиологического, экологического, пожарного контроля и безопасности, организует и проводит в этих целях в заявительном порядке соответствующую экспертизу проектов строительства, реконструкции и капитального ремонта размещаемых или находящихся на территории ТОС объектов производственного, социального и культурного назначения;
- содействует правоохранительным органам в поддержании общественного порядка;
- проводит работу с детьми и подростками, содействует в проведении культурных, спортивных, лечебно-оздоровительных и иных мероприятий;
- осуществляет общественный контроль за содержанием дорог, тротуаров, дворов, объектов коммунального хозяйства и благоустройства, за работой соответствующих служб по эксплуатации домовладений и устранению аварийных ситуаций, участвует в общественных мероприятиях по благоустройству и озеленению территории;

- ходатайствует перед государственным органом по безопасности дорожного движения по вопросам организации дорожного движения на территории ТОС;
- участвует в заседаниях органов местного самоуправления при обсуждении вопросов, затрагивающих интересы населения соответствующей территории, с правом совещательного голоса.
- организовывает работы по благоустройству и озеленению территории, по охране зеленых насаждений, водоемов, созданию детских площадок, мест отдыха, физкультурно-спортивных комплексов;
- принимает меры по организации отдыха, проведению мероприятий в области культуры и спорта;
- проводит мероприятия по сохранению и ремонту жилищного фонда на соответствующей территории;
- организовывает клубы по интересам, кружки технического и художественного творчества;
- оказывает помощь инвалидам, престарелым, семьям военнослужащих и погибших воинов, малообеспеченным и многодетным семьям, детям, оставшимся без родителей;
- организовывает прием населения членами совета ТОС;
- обеспечивает каждому гражданину, проживающему на территории ТОС, возможность ознакомления с документами и материалами, а также возможность получения иной полной и достоверной информации о своей деятельности;
- осуществляет иные полномочия на основании решения органов местного самоуправления о передаче ему отдельных полномочий органов местного самоуправления на основе добровольно взятых

3.15. В пределах полномочий, определенных настоящим Уставом, Совет ТОС имеет право:

- а) привлекать население к участию на добровольной основе в мероприятиях по обеспечению сохранности жилищного фонда, санитарной очистке, благоустройству и озеленению территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление;

б) содействовать соответствующим организациям, управляющим жилищным домом, предоставляющим коммунальные услуги, в улучшении качества содержания жилищного фонда, в проведении мероприятий, направленных на снижение потерь тепловой, электрической энергии, газа, воды;

в) созывать собрания (конференции) граждан для рассмотрения вопросов ТОС, содействовать развитию гражданской активности населения;

г) принимать участие с правом совещательного голоса в заседаниях органов местного самоуправления Плесецкого муниципального округа по вопросам, затрагивающим интересы граждан, проживающих на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава;

д) распоряжаться переданными ТОС денежными средствами граждан, проживающими на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава, добровольными взносами и пожертвованиями юридических и физических лиц, для осуществления уставных целей;

е) проводить информационно-разъяснительную работу с населением, а также опросы в целях изучения общественного мнения;

ж) содействовать в организации взаимодействия органов государственной власти, органов местного самоуправления Плесецкого муниципального округа с гражданами, проживающими на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава;

з) создавать рабочие органы Совета ТОС, работа в которых осуществляется на общественных началах;

и) реализовывать другие полномочия ТОС, не противоречащие действующему законодательству и настоящему Уставу.

3.1.6. Совет ТОС по согласованию с органом местного самоуправления Плесецкого муниципального округа оформляет на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава, стенды, на которых помещаются информационные материалы о его деятельности.

3.1.7. Заседания Совета ТОС проводятся гласно по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал в соответствии с утвержденным планом работы Совета ТОС.

Внеочередное заседание Совета ТОС созывается председателем Совета Т простым большинством голосов членов Совета ТОС либо контрольно-ревизионной комиссией.

Повестка дня заседания утверждается председателем Совета ТОС. Население информируется о проведении заседаний Совета ТОС не позднее, чем за пятнадцать дней. Заседание считается правомочным, если в нем принимают участие не менее половины членов Совета ТОС.

3.18. В заседаниях Совета ТОС вправе принимать участие граждане, проживающие на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава, представители государственных органов Архангельской области, органов местного самоуправления Плесецкого муниципального округа, представители юридических лиц, средств массовой информации с правом совещательного голоса.

3.19. Решение Совета ТОС принимается простым большинством голосов присутствующих членов, а при равенстве голосов решающим является голос председателя Совета ТОС или исполняющего обязанности председателя Совета ТОС. Решения оформляются протоколом, который подписывается председателем Совета ТОС и секретарем.

3.20. Совет ТОС может быть досрочно переизбран по решению собрания (конференции) граждан в случае выражения ему недоверия со стороны граждан, проживающих на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава, и в иных случаях, предусмотренных законодательством. Вопрос о выражении недоверия члену Совета ТОС может быть внесен в любой момент при проведении Собрания граждан. Решение о выражении недоверия члену Совета ТОС считается принятым, если за него проголосовало не менее половины от числа граждан присутствующих на Собрании граждан в количестве не менее половины жителей, проживающих на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава.

Избрание нового состава Совета ТОС проводится в соответствии с пунктами 3.8.-3.10. настоящего Устава, но не позднее одного месяца со дня окончания полномочий прежнего состава Совета ТОС, если не принято иного решения Советом ТОС.

В случае досрочного прекращения полномочий председателя Совета ТОС, заместитель председателя Совета ТОС или один из членов Совета исполняет полномочия председателя до избрания нового председателя Совета ТОС.

3.21. Полномочия Совета ТОС прекращаются в следующих случаях:

- а) по истечении срока, на который был избран Совет ТОС;
- б) в случае досрочного прекращения деятельности состава Совет ТОС по решению Собрания граждан;
- в) в случае принятия Советом ТОС решения о самороспуске. При этом решение о самороспуске принимается не менее чем двумя третями голосов от установленного числа членов Совета ТОС;
- г) в случае вступления в силу решения суда о неправомерности данного состава Совета ТОС;
- д) в иных случаях, предусмотренных законодательством, настоящим Уставом.

3.22. Деятельностью Совета ТОС руководит председатель Совета ТОС, избранный непосредственно на Собрании (конференции) граждан из состава Совета ТОС на срок полномочий Совета ТОС. Председатель Совета ТОС работает на общественных началах.

Заместитель председателя Совета ТОС и секретарь выбирается членами Совета ТОС из своего состава.

В период отсутствия председателя Совета ТОС его полномочия осуществляет заместитель председателя Совета ТОС, а в случае отсутствия и заместителя председателя Совета ТОС – член Совета ТОС, выбранный простым большинством голосов членов Совета ТОС от установленного числа членов Совета ТОС. Во время исполнения заместителем председателя Совета ТОС или членом Совета ТОС обязанностей председателя, на него распространяются права, обязанности и ответственность председателя Совета ТОС.

3.23. Во исполнение возложенных на Совет ТОС задач председатель Совета ТОС:

- а) обеспечивает организацию выборов членов Совета ТОС;
- б) организует деятельность Совета ТОС;

- в) ведет заседание Совета ТОС;
- г) подписывает решения, протоколы заседаний Совета ТОС;
- д) организует подготовку и проведение Собраний граждан,
- е) осуществляет контроль по реализации, принятым Собранием граждан решений;
- ж) представляет ТОС в отношениях с органами государственной власти Архангельской области, органами местного самоуправления Плесецкого муниципального округа, физическими и юридическими лицами;
- з) информирует органы местного самоуправления Плесецкого муниципального округа о деятельности ТОС, о положении дел на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава;
- и) информирует органы государственной власти и органы местного самоуправления о выявленных нарушениях правил благоустройства и санитарного содержания на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава;
- к) обеспечивает контроль за соблюдением правил благоустройства и санитарного содержания территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава;
- л) решает иные вопросы, порученные ему собранием (конференцией) граждан, органами местного самоуправления Плесецкого муниципального округа.

3.24. Полномочия председателя Совета ТОС и других членов Совета ТОС досрочно прекращаются в случаях:

- а) подачи личного заявления о сложении полномочий;
- б) выбытия на постоянное место жительства за пределы территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава;
- в) смерти;
- г) решения Собрания граждан (отзыв);
- д) вступления в силу обвинительного приговора суда в отношении председателя или члена Совета ТОС;
- е) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;
- ж) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;
- з) досрочного прекращения полномочий Совета ТОС;

и) призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;

к) по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.25. Для осуществления контроля и проверки использования Советом ТОС средств граждан, проживающих на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава переданных на осуществление уставных целей Собрание граждан избирает контрольно-ревизионный орган ТОС - контрольно-ревизионную комиссию (далее - комиссия). Комиссия подотчетна Собранию граждан.

3.26. Комиссия избирается Собранием граждан на срок полномочий Совета ТОС в количестве трех человек открытым голосованием простым большинством голосов от числа граждан, проживающих на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава. В ее состав не могут входить члены Совета ТОС.

Члены комиссии работают на общественных началах.

Члены комиссии на ее первом заседании из своего состава избирают председателя комиссии простым большинством голосов от списочного состава комиссии открытым голосованием. Члены комиссии в любое время имеют право простым большинством голосов переизбрать своего председателя.

3.27. Решением Собрания граждан на комиссию могут быть возложены функции по контролю за выполнением настоящего Устава.

Комиссия представляет Собранию граждан заключение по годовому отчету Совета ТОС и годовой отчет о своей деятельности. Все результаты проверок комиссии направляются на рассмотрение Собрания граждан.

Комиссия при необходимости имеет право созывать внеочередное Собрание граждан.

Члены комиссии имеют право участвовать в заседаниях Совета ТОС с правом совещательного голоса.

4. ПОРЯДОК ПРИОБРЕТЕНИЯ ИМУЩЕСТВА, А ТАКЖЕ ПОРЯДОК ПОЛЬЗОВАНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ УКАЗАННЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ФИНАНСОВЫМИ СРЕДСТВАМИ

4.1. Финансовую основу ТОС составляют денежные средства граждан, проживающих на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава, добровольные взносы и пожертвования юридических и физических лиц, переданные ТОС на осуществление уставных целей.

4.2. Совет ТОС самостоятельно использует имеющиеся в распоряжении ТОС денежные средства граждан, проживающих на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава, добровольные взносы и пожертвования юридических и физических лиц, переданных на осуществление уставных целей.

4.3. Контроль за поступлением и расходованием денежных средств граждан, проживающих на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава, добровольными взносами и пожертвованиями юридических и физических лиц осуществляется советом ТОС, контрольно-ревизионной комиссией и гражданами, проживающими на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава.

5. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ ТОС. ПРЕКРАЩЕНИЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

5.1. Изменения в настоящий Устав вносятся по решению Собрания граждан, проживающих на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава, принятому простым большинством голосов присутствующих граждан в количестве не менее половины жителей, проживающих на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава и подлежат регистрации в администрации Плесецкого муниципального округа Архангельской области.

5.2. Прекращение ТОС осуществляется на основании решения собрания (конференции) граждан, принятому простым большинством голосов граждан, проживающих на территории, указанной в пункте 1.6. настоящего Устава.

5.3. Собрание (конференция) граждан наряду с принятием решения о прекращении осуществления территориального общественного самоуправления определяет лицо (заявителя), уполномоченное на направление от имени собрания (конференции) граждан письменного уведомления в администрацию о прекращении осуществления территориального общественного самоуправления.